

**ZAPISNIK**  
**od 24. svibnja 2023. godine**  
sa sjednice Odbora vjerovnika Validus d.d. u stečaju

Početak u 10,00 sati.

Pravna stvar:

Stečajni postupak nad: Validus dioničko društvo za upravljanje drugim društvima  
Anina Ulica 2, Varaždin, MBS: 070039838, OIB: 07838648475

Utvrđuje se da su sjednici Odbora vjerovnika nazočni:

- sudac: nitko
- stečajni upravitelj Nenad Homar,
- članovi Odbora vjerovnika i to:
  - RH MINISTARSTVO FINACIJA, predstavnik Dubravko Pokorny,
  - PODRAVKA d.d., Koprivnica, predstavnica Željka Horvat Mikulčić,
  - KARLOVAČKA BANKA d.d., Karlovac, nitko
  - RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, nitko
  - CROATIA LLOYD d.d., Zagreb – pravni sljednik CROATIA OSIGURANJE d.d., predstavnica Dubravka Zebec, ispričala nedolazak
  - DUBRAVKO ŽGANEC,
  - DAVID ILIJEVSKI, nitko

Predsjednica Odbora vjerovnika pozdravlja sve prisutne, otvara sjednicu Odbora vjerovnika i predlaže slijedeći

D n e v n i r e d:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 22. svibnja 2023.
2. Razno.

Predsjednica odbora vjerovnika poziva prisutne članove odbora vjerovnika da se izjasne prihvaćaju li predloženi dnevni red, te utvrđuje da su prisutni članovi odbora vjerovnika prihvatili predloženi dnevni red.

Prisutni članovi odbora vjerovnika suglasno predlažu pisano glasanje putem e maila o svim prijedlozima u vezi dnevnog reda sjednice.

Prelazi se na prvu točku dnevnog reda.

Predsjednica odbora vjerovnika poziva stečajnog upravitelja da usmeno izloži izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, koje je stečajni upravitelj dostavio članovima odbora vjerovnika putem e-maila prije ove sjednice.

Stečajni upravitelj započinje svoje izlaganje sa izvješćem o neunovčenoj imovini stečajnog dužnika.

Za 17.798 dionica ASA banka d.d. Sarajevo zaprimljena je ponuda od 13.4.2023. ponuditelja Ljube Rašića iz Sarajeva za kupnju cijelog paketa dionica no s obzirom da se nad dijelom dionica vodi izvršni postupak na Općinskom sudu u Sarajevu, taj dio dionica ne može biti predmet kupoprodaje, o čemu je obavješten ponuditelj. U odnosu na ostatak dionica nastaviti će se razgovori, te eventualno realizirati kupoprodaja ovisno o odluci odbora vjerovnika.

Predlaže se Odboru vjerovnika da donese odluku kojom se odobrava stečajnom upravitelju sklapanje ugovora o kupoprodaji dionica koje nisu predmet izvršnog postupka.

Tražbine za troškove iz parničnih postupaka

a) Vezano za dosuđeni trošak postupka u iznosu od 127.281,25 kn dužnika Milana Horvata stečajni upravitelj je obavijestio članove odbora vjerovnika da su poduzimane radnje radi naplate na način da je dužnik opomenama od 27.4.2022. i 24.8.2022. pozvan da podmiri troškove s tim da opomenu od 24.8.2022. Milan Horvat nije preuzeo.

U listopadu 2021. g. od Fine zatražen je podatak o očevidniku za Milana Horvata, međutim, zahtjev za izdavanje podataka je vraćen uz napomenu da su svi računi ovršenika zatvoreni. Dodatno, u kolovozu 2022. g. primljena usmena obavijest djelatnika Fine da Milan Horvat ima oročena sredstva do 1.7.2028. koja do toga datuma ne mogu biti predmetom ovrhe. Ovrha na Fini nije pokretana jer dužnik nema otvorene račune u Hrvatskoj.

Predlaže se Odboru vjerovnika da donese odluku kojom se odobrava stečajnom upravitelju poduzimanje daljnjih radnji i po potrebi izdavanja punomoći odvjetniku, radi naplate tražbina za slučaj da se pronađene imovina na kojoj je moguće provesti ovrhu.

U odnosu na osporavanje tražbine vjerovnika grad Stari Grad nastavljena su dva parnična postupka. U parnici na Općinskom sudu u Starom Gradu pravomoćno je suđeno u korist tužitelja grad Stari Grad te je tuženicima naloženo da tužitelju solidarno naknade parnični trošak u iznosu od 425.698,24 kn. U parnici na Trgovačkom sudu u Splitu pravomoćno je utvrđeno da je tužba povučena u odnosu na prvotuženika Validus d.d. u stečaju te su u korist Validusa dosuđeni troškovi parničnog postupka u iznosu od 378.125,00 kn. Tužitelj je podnio prijedlog za dopuštenje revizije.

Tužitelj je pozvan na plaćanje dosuđenog troška, no isti se tome protivi, kako zbog svog stava iznesenog u prijedlogu za dopuštenje revizije, da tužba nije povučena u odnosu na Validus kao drugotuženika, a također i iz razloga što smatra da Validus duguje Grad Stari Grad troškove u visini od 425.698,24 kn iz okončane parnice na Općinskom sudu u Starom Gradu br P 469/12. Validus je stava da je ovo dugovanje namireno u stečajnom planu društva Helios Faros d.d. Stari grad. Stoga je održan sastanak 26.9.2022., kako bi se iznijeli argumenti obje strane, te pokušalo naći mirno rješenje. Očekuje se daljnja komunikacija između stranaka.

Pregled ovih parnica dan je radi obavijesti odboru vjerovnika o stanju u parnicama, a u slučaju da se kroz komunikaciju među strankama pronađe način za mirno rješenje, predlaže se Odboru vjerovnika da se odluka o tome donese na posebnoj elektronskoj sjednici (putem e-mail komunikacije).

#### Regresna prava

Na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisnim u zk uloške 929, 2326, 2931 k.o. Sinj k.o. Sinj upisana su založna/razlučna prava, izvorno u korist Hypo-Alpe-Adra bank d.d. (čije potraživanje je kasnije, zajedno sa pripadajućim razlučnim pravima kasnije mijenjalo vlasnike), a za dugove po kreditu dužnika pojedinaca, pa su prodajom ovih nekretnina i namirenjem razlučnih vjerovnika nastajala regresna prava Validusa prema pojedinim dužni

cima.

Prvoupisani dužnik na svim nekretninama bio je gospodin Artur Gedike, te je posljedično prodajom i namirenjem po svim prodanim nekretninama nastajao regresni zahtjev prema gosp. Gedikeu sve do potpunog namirenja njegovog duga.

Dužnik je cesijom prenio svoja potraživanja, koje dužnik ima u stečajnom postupku Stečajne mase iza Pluris d.o.o. u stečaju (ukupno potraživanje 409.068,91 kn) , na treću osobu, te je podnesena tužba radi pobijanja pravne radnje ( na TSVŽ br. P-60/2023, ranije P-83/2022, P-225/2020- parnica u tijeku), te je zatraženo određivanje privremene mjere. Privremena mjera određena je rješenjem od 11.11.2020. prema trećoj osobi.

Prethodno nastajanju regresnih tražbina gosp. Gedike vodio spor radi utvrđenja osporene tražbine na Trgovačkom sudu u Bjelovaru br P-232/2013, koji je izgubio, pa je bio dužan platiti troškove u iznosu od 131.375,00 kn (ukupno naplaćeno 148.700,07 kn od čega 136.163,76 kn iz Stečajne mase iza Pluris d.o.o. u stečaju).

U odnosu na nekretninu upisanu u zk ul 929 zatim su nastale i regresne tražbine prema slijedećim dužnicima/iznosima:

- Dužnik Jasenka Gledić iznos od 628.700,31kn
- Dužnik Zrnka Šulak iznos od 790.399,97 kn
- Dužnik Josip Šeremet iznos od 341.293,92 kn

Dužnicima je upućen poziv da u roku od 8 dana izvrše uplatu duga na račun Validus d.d. u stečaju.

Uplate nisu zaprimljene već su zaprimljeni odgovori dužnika kojim osporavaju tražbine.

O ranije pokrenutim i vođenim parnicama raspravljano se na prethodnoj sjednici odbora vjerovnika no nije donijeta tražena odluka kojom se odobravaju izdane punomoći odvjetniku u parničnim predmetima, pa se predlaže da OV na ovoj sjednici donese odluku kojom se odobravaju izdane punomoći odvjetniku u parničnim predmetima P-176/2019, P-160/2020 i P-60/2023, ranije P-83/2022, P-225/2020 na Trgovačkom sudu u Varaždinu.

Predlaže se Odboru vjerovnika da donese odluku da se regresnim dužnicama pošalju odgovori na njihove dopise i da se odobrava stečajnom upravitelju poduzimanje daljnjih radnji radi naplate tražbina za slučaj da se pronađene imovina na kojoj je moguće provesti ovrhu.

Stanje u ovisnim društvima

MILS MLJEKARA SPLIT d.d. Split

Nad društvom je otvoren stečajni postupak te je sud rješenjem od 3.10.2014. utvrdio tražbinu Validusa u visini od 9.560.597,87. Validus je također obavijestio o svom razlučnom pravu u visini od 8.596.051,19 kn na dijelu nekretnina stečajnog dužnika pa se očekuje povećanje stečajne mase Validus d.d. u stečaju s osnova unovčenja imovine u ovom stečajnom postupku.

Trgovački sud u Splitu dosudio je nekretninu kupcu: rješenjem od 12.4.2023. Martini Spajić iz Zagreba. Također je rješenjem VTS od 28.3.2023. odbijena žalba S.B. Toranj d.o.o. Zagreb na rješenje od 9.2.2023., a rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 5.5.2023. odbijen je zahtjev Martine Spajić za produljenjem roka za uplatu kupovnine.

Stečajni upravitelj predlaže donošenje odluke odbora vjerovnika o suglasnosti za davanje punomoći odvjetniku za zastupanje Validusa na ročištu za diobu.

Ostala imovina i prodaja imovine

-U 4. prodajnom krugu prihvaćena je ponuda u iznosu od 1.328,00 EUR, te je sud donio rješenje od dosudi od 6.2.2023., a kupac uplatio razliku kupovnine dana 7.2.2023. Sud je dopisom od 6.3.2023., zatražio upis prava vlasništva u knjizi udjela MOTEL PLITVICE d.o.o., Zagreb.

- vezano za imovinu u Republici Srbiji, 30 kom dionica izdavatelja Impol seval a.d. Sevojno, angažiran je porezni savjetnik u Srbiji PORESKA KANCELARIJA PREMIUM CONSULTING d.o.o. Beograd radi podnošenja porezne prijave. Prijava je podnesena dana 27.4.2023. te se čeka rješenje porezne uprave u zakonskom roku od 30 dana.

- poslovni udio od 100% u društvu Švica projekt d.o.o. u stečaju Varaždin - stečajni postupak zaključen je rješenjem od 8.12.2022., a društvo je brisano iz sudskog registra dana 28.3.2023.

- unovčene pokretnine u vrijednosti 193.762,44 kn bez iskazanog PDV-a, (242.203,05 kn sa PDV-om) - nakon pravomoćnosti rješenja o namirenju, dana 14.3.2023. iznos od 20.710,64 EUR uplaćen je u državni proračun.

Posebni pitanja i primjedbi u vezi izvješća nema s obzirom da su članovi odbora vjerovnika tražili dodatna pojašnjenja u vezi izvještaja prilikom izlaganja stečajnog upravitelja.

Članovi odbora vjerovnika će putem e maila donijeti odluku o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja.

Točka 2. Razno

Članovi odbora vjerovnika suglasno predlažu da stečajni upravitelj predloži stečajnoj sutkinji sazivanje skupštine vjerovnika te se predlaže u dnevni red skupštine uvrstiti prijedlog odluke o smanjenju broja članova odbora vjerovnika, tako da odbor vjerovnika ima tri člana. Ujedno se skupštini predlaže

imenovanje 3 člana OV i to predstavnik Porezne Uprave Dubravko Pokorny, predstavnik Podravke d.d. Željka Horvat Mikulčić i predstavnik radnika Dubravko Žganec.

Članovi odbora vjerovnika suglasno predlažu sudu donošenje rješenja kojim se mijenja rješenje suda od 7. studenog 2012. o naknadi članovima odbora vjerovnika, na način da se ista izrazi u EUR, te uskladi sa odredbom čl. 102 SZ (NN 71/15, 104/17, 36/22). te da se, za razdoblje od 1.1.2023., nadalje, odredi u iznosu od 45,00 eur neto za svaku sjednicu odbora vjerovnika kojoj prisustvuju kao i putni trošak na način kako je to određeno ranijim rješenjem.

S obzirom da nije bilo daljnjih pitanja ni prijedloga predsjednica Odbora vjerovnika zaključuje ovu sjednicu Odbora vjerovnika. Nova sjednica će biti zakazana pisanim putem

Dovršeno u 12:15 sati.

Sastavila

Predsjednica Odbora vjerovnika

Željka Horvat Mikulčić